

**Novo Plano Diretor Estratégico - 2.016**

**Proposta - Guia de conteúdo  
(com contribuições do GT em reunião de 11/06/15)**

**INTRODUÇÃO**

**1. Premissas - INTERSECRETARIAS.**

Premissas que deverão nortear o Plano Diretor

Questão de acessibilidade

**2. Princípios e objetivos gerais - INTERSECRETARIAS**

**PARTE I - DIAGNÓSTICO**

**1. Aspectos Ambientais**

1.1. Condições dos recursos hídricos (declividade, pedologia, planícies de inundação, áreas ciliares de APP, permeabilidade e drenagem)

1.2. Condições das áreas verdes

1.2.1. Déficit de áreas verdes de função social (bosques, parques e praças, parques lineares)

1.2.2. Panorama das áreas verdes com função ecológica (unidades de conservação, bens naturais tombados, vegetação natural)

1.2.3. Arborização urbana

1.3. Vulnerabilidade ambiental

1.4. Potencialidades ambientais

**2. Aspectos urbanos**

2.1. Histórico da evolução urbana e vetores de expansão - FUPAM (P3 A - pag. 12 à 28) e PD 2006 (pag. 73 à 79) .

2.2. Uso real do solo - FUPAM (P3A - pag. 41 à 44) e SEMURB.

2.3. Análise das formas de ocupação - compartimentação territorial - FUPAM (P3 A - pag. 46)

2.3.1. Compartimentações do planejamento urbano - FUPAM (P3 A - pag. 46 à 51)

2.3.2. Compartimentações de gestão do território e políticas setoriais - FUPAM (P3 A - pag. 52 à 61).

2.3.3. Considerações sobre a compartimentação territorial - FUPAM (P3 A - pag. 61 à 63).



### **3. Aspectos rurais**

- 3.1. Estrutura fundiária - SMDEST / SVDS / SEPLAN.
- 3.2. Leitura territorial da zona rural - SMDEST / SVDS / SEPLAN.

### **4. Aspectos da dinâmica sócio econômica**

- 4.1. Caracterização demográfica e sócio econômica - FUPAM (P3 A - pag. 29 à 35) e - SMDEST / SVDS / SEPLAN / SMTR.
  - 4.1.1. Atividades econômicas - SMDEST / SEMURB / CIATEC / SF / SMTR / SETEC.
  - 4.1.2. Eixos estruturadores de desenvolvimento - SMDEST/ CIATEC.

### **5. Aspectos da mobilidade e do transporte.**

- 5.1. Caracterização da mobilidade urbana - SETRANSP / EMDEC / SMPD / SEPLAN.
  - 5.1.1. Sistema de transporte - SETRANSP / EMDEC / SMPD.
  - 5.1.2. Sistema viário - SETRANSP / EMDEC / SEPLAN.

### **6. Aspectos da Habitação**

- 6.1. Caracterização da questão habitacional - FUPAM (P3 A - pag. 37 à 41) e SEHAB/ Defesa Civil, SMVDS e PD 2006 a atualizar.
  - 6.1.1. Déficit habitacional - FUPAM (P3 A - pag. 35 à 37). E SEHAB

Ver plano de habitação.

### **7. Aspectos de Infraestrutura - FUPAM (P3 A).**

- 7.1. Água / esgoto - SANASA / SVDS.
- 7.2. Resíduos sólidos - SMSP / SVDS / SMTR.
- 7.3. Drenagem - SEINFRA.

(lembrete: índice de salubridade ambiental, programa de segurança da água e parte do PGIRS)

- 7.4. Pavimentação - SEINFRA.
- 7.5. Iluminação pública - SMSP

### **8. Aspectos dos equipamentos públicos**

- 8.1. Educação - SME.
- 8.2. Saúde - SMS.



- 8.3. Assistência social - SMCAIS.
- 8.4. Trabalho e renda - SMTR.
- 8.5. Segurança pública - SMCASP.
- 8.6. Esportes e lazer - SMEL.
- 8.7. Cultura - SMC

## **9. Inserção regional**

- 9.1. Região metropolitana de Campinas
- 9.2. Macrometrópole Paulista

Ver material e site da **AGENCAMP, EMPLASA, IPEA.**

Absorver o texto **FUPAM (P3 A - pag.07 e 12) / SMDEST**

## **10. Conclusão**

Análise dos diversos dados e informações constantes dos itens anteriores indicando os principais problemas de forma articulada e de recortes propostos.

## **PARTE II - PROPOSTAS**

### **1. Diretrizes gerais - INTERSECRETARIAS.**

Diretrizes gerais que deverão nortear o Plano Diretor.

Constar a questão da acessibilidade – decreto federal 5.296/2004.

### **2. Políticas territoriais**

- 2.1. Estruturação urbana
- 2.2. Meio ambiente
- 2.3. Mobilidade urbana
- 2.4. Habitação
- 2.5. Infraestrutura urbana
- 2.6. Paisagem urbana e espaços públicos

### **3. Políticas sociais e econômicas**

- 3.1. Desenvolvimento social
  - 3.1.1. Cultura
  - 3.1.2. Educação
  - 3.1.3. Esporte e lazer
  - 3.1.4. Assistência social



3.1.5. Saúde

3.1.6. Segurança pública

3.2. Desenvolvimento econômico

3.2.1. Trabalho e renda

**4. Instrumentos de política urbana - INTERSECRETARIAS.**

**5. Sistema de planejamento e gestão municipal - INTERSECRETARIAS.**

Objetivo do sistema de planejamento municipal e respectivas ferramentas, tais como métodos de modernização, de gestão e acompanhamento.

