REUNIÃO COM SEHAB - PLANO DIRETOR:

DATA: 03/02/2016 **HORÁRIO:** 14:30 hs. **LOCAL:** COHAB/SEHAB

Pauta: ZEIS de Regularização

Presentes:

SEHAB/COHAB: Alessandra Garcia, Gustavo Castro Santos, José Rafael Ferreira Ielo, Renata Soares Marques, Rosana S. Ferraz Klink, Vanderléia C. Guedes.

SEPLAN: Carolina Baracat, Erica M. Pacheco, Maria Conceição Silvério Pires.

RESUMO DA REUNIÃO:

- A reunião teve início com a apresentação do cronograma apresentado pela SEPLAN.
- Na sequencia a arq. Conceição explicou o conceito utilizado para a demarcação dos instrumentos urbanísticos, que têm o intuito de promover a moradia popular em áreas onde sem incentivos será mais difícil ocorrer.
- A arq. Vanderléia destacou que deve haver previsão de áreas próximas das ocupações a serem regularizadas, para a transferência de famílias, evitando que sejam levandas para longe de seu meio cotidiano. Destacou a importância de tratarmos dos loteamentos irregulares que não são de interesse social.
- A arq. Érica solicitou que a SEHAB/COHAB faça uma leitura da proposta da FUPAM e verifique as áreas de ZEIS para avaliação. Falou um pouco sobre as formas propostas para aquisição de recursos para a área habitacional do município, como por exemplo parte dos recursos advindos da outorga onerosa.
- A arq. Carolina, diretora do DEPLAN, esclareceu que a SEPLAN entende que a demarcação de ZEIS de Indução é importante para o município, assim solicitou que caso a SEHAB não concorde com a proposta, envie documento oficiando essa posição.
- A próxima reunião ficou agendada para dia 17/02/2016 as 14:30hs, na COHAB.

A reunião foi encerrada às 18:00hs. Eu Erica M. Pacheco escrevi a presente memória.