REUNIÃO COM SMAJ - PLANO DIRETOR:

DATA: 08/03/2016 **HORÁRIO:** 9:30 hs. **LOCAL:** SMAJ

Pauta: Discussão preliminar dos instrumentos urbanísticos

Presentes:

SMAJ: Rosana, Valéria

SEPLAN: Carolina B, Conceição e Erica.

RESUMO DA REUNIÃO:

- A reunião teve início com a discussão do instrumento "Plano Urbanístico" e parcelamento do solo em etapas.
- Com relação ao Plano Urbanístico a SMAJ reforçou a necessidade de estabelecimento prévio de densidade construtiva.
- A diretora retoma o assunto da cidade compacta x cobrança de outorga onerosa de alteração de uso, destacando que a proposta é a criação de uma cidade mais compacta, mas que há locais onde pode ser possível a expansão sem prejudicar o conceito, como por exemplo próximo ao aeroporto e a CIATEC, que são locais que podem, ao se expandir, gerar emprego e renda para a população.
- Quanto ao instrumento de Transferência de Potencial construtivo, a SMAJ destaca que deve ser considerada a lei atual, que está funcionando.

A reunião foi encerrada às 12:00hs. Eu Erica M. Pacheco escrevi a presente memória.