**Pauta de Reunião de alinhamento sobre "Centralidades" para o Plano Diretor 2016 – entre EMDEC e SEPLAN**

Centralidades:

**Campo Grande** – A centralidade existente está a 1km do terminal previsto e a 500m do terminal existente, sendo o local da sede do Distrito. Rever posição. É o caso de termos duas centralidades ou uma no novo terminal indica um raio de abrangência maior?

No dia 03/11/2016 – via Skype – verificamos que a centralidade existente no Campo Grande é mesmo na Praça da Concórdia, porém é importante rediscutir a partir do Corredor Noroeste e a possibilidade de sua interligação com Viracopos passsando pela ampulheta da MZ5.

04/11/2016 – iniciou-se pela discussão de outras possibilidades para a região do Campo Grande, com a inserção da ampulheta no perímetro e a ligação ao corredor metropolitano e possível ligação com o aeroporto a localização do novo terminal fica muito estratégica e deve-se repensar as diretrizes viárias e as diretrizes de uso e ocupação do solo.

Interessante a ligação Dist. Industrial de Hortolândia a Viracopos.

Moreno: o previsto como metropolitano e um novo terminal urbano ao lado do PS Campo Grande. A região do CG é tão grande que não vai um só aguentar. Aponta a necessidade de dois bons terminais. Como a nova proposta está sobre um loteamento novo, ver como desapropriar. Um CG Metropolitano e outro Concórdia.

Satélite Íris – SEPLAN propõe Centralidade a fomentar. Atualmente é um NDL no eixo JBD com potencial de centralidade pela conexão com Sírius e Cosmos. Outra possibilidade é no encontro com a Av. Das Indústrias, conectando ao Ouro Verde. O local onde está prevista a estação do BRT é lindeiro à UC com envoltória de 30m, o que inviabiliza adensamento no entorno imediato.

No dia 03/11 foi apontado para a equipe EMDEC (André Aranha, Artur e Renato) esta divergência entre a previsão das paradas, a centralidade existente e as questões de adensamento em relação à UC e Av. das Indústrias.

04/11/16: Campus da UF próximo à Pirelli

Estação – integração física sem nenhuma estrutura para o passageiro.

Capivari – A TTC/EMDEC propõe mudar a centralidade para o eixo Amoreiras. Não seria mais interessante então no eixo Ruy Rodrigues que tem o BRT. Ou há previsão de conexão com Viracopos pela Av. Amoreiras?

No dia 03/11 foi aventada a possibilidade de mapear a região do Pq. Capivari como polaridade.

04/11/16: VLT ligando a Viracopos, a partir da Amoreiras e por isso a mudança de localização do centro da centralidade.

Conceição colocou a necessidade de delimitar um perímetro para esta área e não só um ponto e também para outras áreas.

Moreno: a Av. das Amoreiras pode ser a alternativa ao eixo da Santos Dumont (não é desejável o eixo pela rodovia, que não tem demanda e está saturada) – é um eixo bastante estratégico com possibilidade de chegar a Viracopos.

Jd. Shangai – NDL hj mas pode ser uma centralidade caso a ligação OV-Viracopos se viabilize por ali.

04/11/16: Fica como NDL neste momento.

Presidente Juscelino – torna-se muito estratégica se houver estação de trem no Garcia – rever a Rede Estrutural de Mobilidade Futura e as Diretrizes viárias.

04/11/16: posição estratégica caso viabilize uma estação de trem de subúrbio na região do Garcia no futuro (a partir do trem metropolitano).

É preciso estruturar a ligação viária do terminal Vl. União à centralidade Presidente Juscelino.

Swift – não aparece no mapa da TTC mas é desejável como estação do trem.

04/11/16: ok, é uma centralidade com futura estação de trem mas voltar a centralidade para a Abolição.

Saudade – propor estação de trem sobre a ferrovia.

04/11/16: manter a centralidade onde ela está atualmente como reconhecimento e indicar a futura estação de trem também.

Tavares – propor estação de trem no eixo com transposição viária, equidistante das paradas do transporte metropolitano.

04/11/16: é desejável que ela esteja perto da ET do Metropolitano (Corr. NO) mas não viabiliza um fomento efetivo, porém é importante estarem juntos para a integração. Rever a possibilidade desta aproximação e indicação de adequações do sistema viário.

Unimart – Centralidade Existente. Devido à posição estratégica (conexão dos Corredores Campo Grande e Perimetral, deveria ser Estação e não Ponto de Parada).

03/11/16: Conversado com a EMDEC e informada a situação da Estação X Ponto de Parada

04/11/16: não é NDL

Centro – proposta de retirar Terminal Mercado como centralidade – desejável que saia o terminal mercado (conectar a Estação de Trem – Estação Cultura e Terminal Rodoviário e Metropolitano e terminal Central). Polígono onde não circule ônibus no Centro e sim VLT/microônibus (forte demanda popular). Estação Expedicionários poderia ser Estação do VLT? Ampliação do Terminal Metropolitano para abrigar as linhas de Valinhos e Vinhedo, requalificando a Rua Dr. Ricardo. A ampliação poderia ser do outro lado da ferrovia?

04/11/16: Terminal rodoviário e estação de trem próxima. Uma estação do trem para São Paulo na Estação Cultura ou esta como museu? E um eixo ligando o Term. Rodoviário e  até o Term. Central com algum tipo de melhoria de conexão.

Desejável extinção do Term. Mercado com proposta de uso mais adequado para ele.

Taquaral – rever a posição – é mais interessante no cruzamento dos dois eixos?

Ok

Parque Prado – TTC rever categorização – tem estação Pq. Prado e linha metropolitana

OK

João Jorge – TTC sugere NDL – rever localização e categoria. É mais interessante no eixo Amoreiras com Faria Lima?

04/11/16: excluir da posição atual e possível mudança com uma centralidade mais próxma da Faria Lima com Amoreiras, próxima à parada Mario Gatti.

Sem uma outra centralidade ou um NDL definido do outro lado da João Jorge → avaliar as possibilidades de articulação desta região com o restante da Cidade.

São Bernardo – rever possibilidade de Estação no Corredor Perimetral, próximo aos curtumes (projeto HM). Total vazio 25mil m², 550 un comerciais (Shopping)  e 2.566 un residenciais.

04/11/16: informado

Unicamp – polo existente e CIATEC II – polo proposto

04/11/16: Ok o reconhecimento distinguido aquilo que é existente e aquilo que não.

Campo Belo – não foi demarcado pela TTC, porém foi marcada a polaridade proposta Singer, além do aeroporto.

Polaridade Singer X captação de água

Aeroporto Viracopos – polo existente

Itajaí – na leitura recente: NDL existente seria o mais adequado? A possibilidade de gerar uma centralidade seria com o prolongamento da Av. Até o Vida Nova.

Ruy Rodrigues (Santa Lúcia) – alteramos o nome para compatibilizar.

Parque Vista Alegre – TTC propõe NDL a fomentar mas seria importante uma centralidade na região e dentre todas as demarcadas talvez esta seja a mais estratégica

Na reunião de 03/11 – foi discutida a diretriz de transposição sobre Santos Dumont, ligando Nova América com Vista Alegre. A TTC não entende como possível uma centralidade a fomentar por conta da precariedade do tecido urbano da região.

04/11/16: rever a região como um todo.

Suaçuna – sugerimos NDL existente

São Cristóvão

Nova Mercedes – deslocamos para o interior do bairro

Boa Vista foi suprimida – sugerimos NDL a fomentar com o Nome Via Norte

Boa Vista – sugerimos uma centralidade a fomentar com estação de trem

Santa Bárbara - Centralidade proposta com estação (Está com o nome Boa Vista)

San Martin (TIC) – movemos para lugar mais central da região e sugerimos Centralidade a fomentar

Alto Taquaral – NDL a fomentar e TTC sugere uma centralidade com terminal no Shop. D. Pedro – rever

Vila Brandina - + polaridade proposta

Princesa d'Oeste – sugerimos NDL existente

Estação Cultura – discutir futura estação de trem e local da mesma

Bonfim – discutir o trem

04/11/16: Ok estação mas mais próxima do corredor perimetral BRT e rever um eixo conectando isso à rodoviária com consequência interferência no uso do solo.

Piçarrão – suprimida – rever em conjunto

Norte-Sul – sugerimos NDL

Barão de Itapura – sugerimos Estação Guanabara como centralidade a fomentar na estação

Terminal Vila União – será estratégico se viabilizar sua conexão com a marginal do Capivari e a Presidente Juscelino

Indicar um NDL no Carlos Lourenço?

Sugestão do André Aranha em 03/11/2016: polaridade na Faz. Santa Genebra

Indicar EIV para as polaridades

04/11/16:

Artur apontou a necessidade de ler o território do Nova Europa com o Parque Prado para indicar NDL ou centralidade. Eixo Washington Luís