

209

17 AGO 2015

À

Prefeitura Municipal de Campinas

SEPLAN

390
10045

Prezado Sr. Secretário de Planejamento

AZENDA SÃO QUIRINO DA BELA ESPERANÇA,
HARAS BELA ESPERANÇA, e SITIO JATILÃ por seu representante infra assinado, servem-se deste para solicitar procedimento de inclusão destas áreas no perímetro Urbano da cidade de Campinas, uma vez que, por razões Técnicas, Operacionais, Ambientais e Econômicas, se tornou inviável a continuidade de exploração de atividade agrícola nas mesmas, como se segue, em breve relato:

- As áreas são localizadas na região leste da cidade, nas proximidades da Rodovia Dom Pedro, altura do Shopping Galeria, margem oposta, identificadas no croqui anexo da seguinte maneira:

Fazenda São Quirino da Bela Esperança _____ Alfinetes 1 – 2 – 3 – 6

Haras Bela Esperança _____ Alfinetes 4 – 5

Sítio Jatilã _____ Alfinetes 7 – 8

- As áreas hoje são exploradas mediante contrato de arrendamento, pela Usina Açucareira Ester S/A, para o plantio de Cana de Açúcar. O Plantio de Cana é hoje a única atividade agrícola possível nas áreas, pelo tamanho, disposição e localização das mesmas.

- Desde a proibição da Queimada no Estado de São Paulo, a colheita pode ser feita somente de duas formas: mecanizada ou manual sem queimada.

- Ocorre que pela topografia e excesso de pedras na área, vem se tornando custoso e quase inviável a colheita mecanizada. E a colheita manual sem queimada é proibitiva, uma vez que torna economicamente inviável a exploração comercial da Cana.

- Além disso, o cultivo vem encontrando sérios problemas com a crise hídrica e a oferta escassa de água na região. Essa limitação vem reduzindo muito a qualidade da Cana plantada, deixando o plantio à beira do prejuízo.

- Se não bastasse o já exposto, pela proximidade com grandes loteamentos, como Jatibela e Alphaville Dom Pedro, vem sendo inviável a utilização de fertilização orgânica na lavoura, uma vez que a mesma aumenta a incidência de moscas e odor forte, incomodando e trazendo um risco à saúde da população desses loteamentos. E sem a fertilização orgânica não há como cultivar a Cana de Açúcar de modo a se tornar economicamente viável.

0309

Há ainda questões de ordem social que devem ser levadas em conta para a mudança, como a segurança pública, uma vez que as áreas estão no limite da zona urbana, e vem sendo alvo de invasões, furtos, roubos e até utilização por quadrilhas para fuga e ocultação após roubos praticados em empresas e cargas na Rodovia Dom Pedro.

Pelo exposto, requerem esta Secretaria, abra procedimento para inclusão das áreas no perímetro Urbano, para uma destinação economicamente viável para as mesmas, ficando à disposição para apresentação de laudos, pareceres e todo trabalho técnico necessário que comprove a viabilidade do pedido.

Nestes Termos, pede Deferimento

Campinas, 14 de Agosto de 2015



