

ILUSTRÍSSIMO SENHOR SECRETÁRIO MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO URBANO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPINAS - ESTADO DE SÃO PAULO.

15/10/46265 PG

14 SET 2015

10047
390

REF.: REQUERIMENTO DE CONVERSÃO DE ÁREA RURAL EM URBANA.

PROCOLO

PIEMONTE NEGÓCIOS E PARTICIPAÇÕES LTDA, inscrita no



perante Ilma. presença, expor e requerer o que segue:

A **REQUERENTE** é legítima proprietária do imóvel objeto da matrícula número 3.654 registrado perante o 4º Oficial de Registro de Imóveis de Campinas totalizando uma área de 64,8514 hectares.

Por mais que a **REQUERENTE** tenha tentado implementar atividades agrícolas em seu imóvel, tais atividades se mostraram infrutíferas uma vez que o solo é inadequado e a topologia é imprópria.

Aliado a isto, soma-se a dificuldade em conseguir e manter mão de obra especializada na região devido ao êxodo rural crescente e os constantes furtos de insumos, equipamentos e de produção.



Handwritten signature or mark.

Ante o desenvolvimento macroeconômico da pujante região metropolitana de Campinas, a área encontram-se envolta de empreendimentos imobiliários expressivos no limite da zona urbana como podem ser vistos na imagem em anexo do Plano Diretor vigente.

Desta forma, requeremos por meio desta, a conversão da área em questão de rural para urbana, uma vez que esta não se enquadra mais na qualificação hoje inclusa.

Colocamo-nos a inteiro dispor para prestar esclarecimentos adicionais.

Atenciosamente,

São Paulo, 10 de Junho de 2015.

A large black rectangular redaction box covers the signature area. A blue ink scribble is visible above the box, and a blue pen nib is visible below it.A thick black horizontal redaction bar covers the footer area.