

CRH

ILUSTRÍSSIMO SENHOR SECRETÁRIO MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO E
DESENVOLVIMENTO URBANO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMPINAS -
SP

02

PROCOLO

390
3911
30045

15/10/49045 PG

30 SET 2015

CRH INDÚSTRIA E EMPREENDIMENTOS LTDA.,

[REDACTED]

[REDACTED] vem, por seus procuradores infra-
assinados, expor para requerer o que segue:

O Haras São Miguel Arcanjo, quando adquirida, em 1987 pela Cia Hansen Industrial antecessora da CRH da família de [REDACTED], já falecido, dedicava-se, como todos os seus vizinhos da Fazenda Monte D'Este a criação de cavalos, em especial, da raça manga-larga, atividade a qual se dedicou até meados do ano 2002.

Em razão da localização da área, e todo seu entorno próximo, ser privilegiada e estratégica houve um grande desenvolvimento. O haras é hoje circundado por áreas urbanas onde se desenvolvem projetos residenciais e comerciais.

A vocação totalmente urbana prejudica e impede mesmo a sequência da atividade pecuária, que durante muitos anos foi a principal fonte de renda do Haras.

Além disto, o fato de estar cercada por habitações de toda ordem, traz, evidentemente inconvenientes óbvios para a atividade rural, que em sendo uma área vazia, sofre com roubos de animais e constantes invasões e violência que inviabilizam a produção rural e exigem implantação de segurança especial que representa um custo enorme e totalmente sem sentido em uma área rural.

[REDACTED]

[Handwritten signature]

CRH

Ainda há o problema da mão de obra especializada rural que não existe em uma cidade como Campinas.

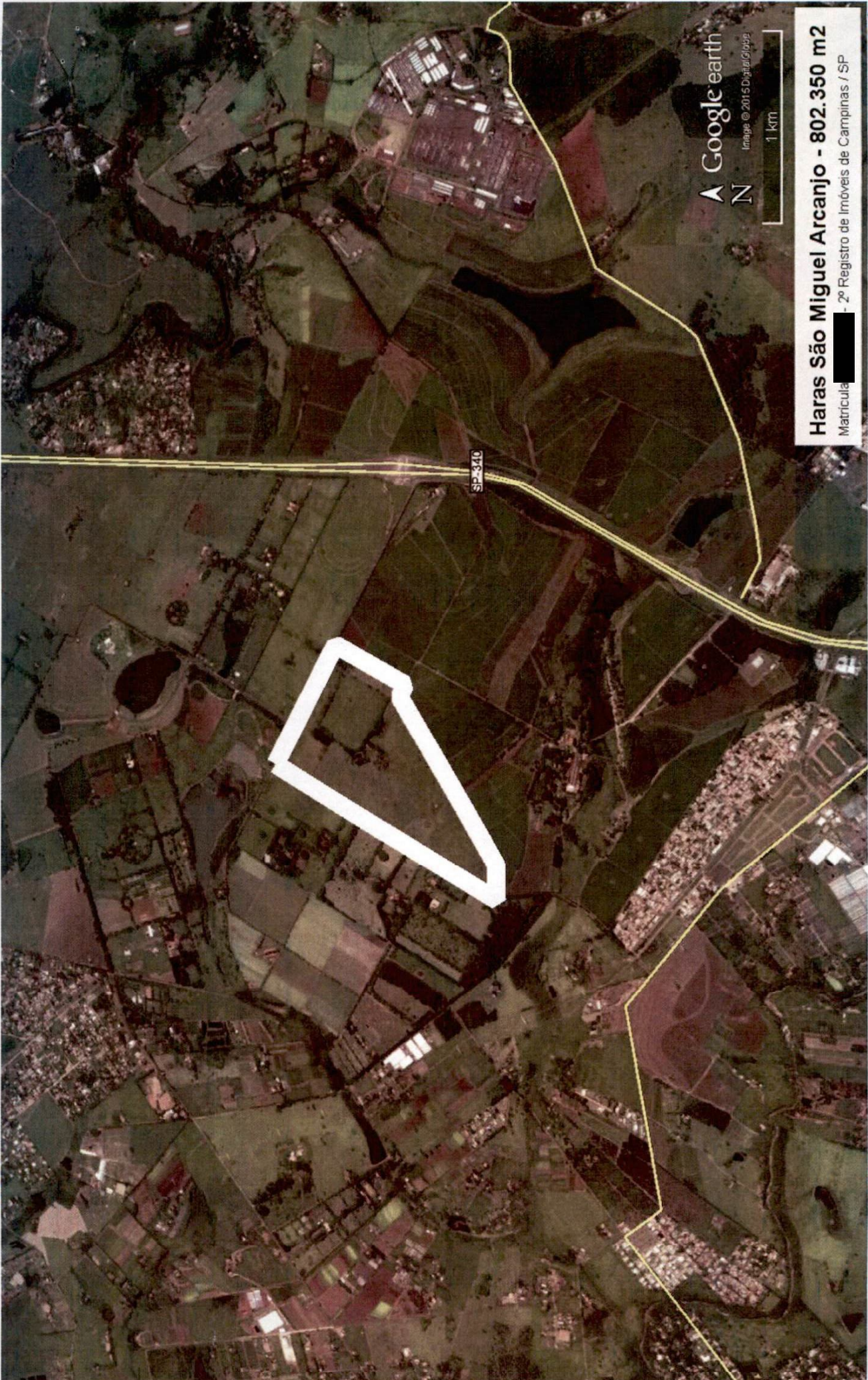
Diante de todo o exposto, assim é imperioso que a área referida deve ser tornada urbana a fim de que esta essencial alteração de uso permita a implantação e adoção de um projeto de alto nível que de fato beneficie a cidade, e se enquadre no desenvolvimento macroeconômica da região de Campinas, pelo que se aguarda um pronunciamento de Vsas. Ficando desde já a disposição para a sequência de providências que atendam as exigências legais.

N. Termos

Campinas, 25 de setembro de 2015.







Google earth

Image © 2015 DigitalGlobe

1 km

Haras São Miguel Arcanjo - 802.350 m2

Matrícula: [redacted] - 2º Registro de Imóveis de Campinas / SP

04