

02
A

16/10/41083 PG

Exmo. Sr. Prefeito Municipal de Campinas

AC - Secretaria de Planejamento e Desenvolvimento Urbano

11 NOV. 2016

(Dr. Fernando Pupo)

390
20392

PROCOLO

[REDACTED]

considerando as atuais discussões sobre as vocações dos municípios, que permeiam revisão do Plano Diretor de Desenvolvimento Urbano, e cujas propostas serão enviadas à Câmara Municipal de Campinas oportunamente, expõe os seguintes:

1-) Que o ora proponente é também proprietário de área de terra rural, denominado " Sítio Casa Verde ", com 26,62 Ha., ou 266.200,00 M2, tudo conforme [REDACTED]

2-) Nessas condições, considerando a oportunidade, vem respeitosamente, apresentar sugestão de proposta para o entorno do Aeroporto de Viracopos, onde a propriedade acima se localiza, no sentido de que essa área seja incluída na ZONA URBANA a ser criada, para melhor aproveitamento de sua função social, já que o imóvel não está no momento sendo utilizado com atividade agrícola, dada a proximidade do Aeroporto.

3-) Para melhores esclarecimentos, anexa à presente sugestão os seguintes documentos:

a-) [REDACTED]

b-) Cadastro de Imóveis Rurais - CAFIR -.

c-) Certidão Negativa de Débitos, relativa ao imposto sobre a Propriedade Territorial Rural. (ITR).

d-) Certidão Negativa de débitos relativa aos Tributos Federais e a Dívida Ativa da União.

[REDACTED]

03
R

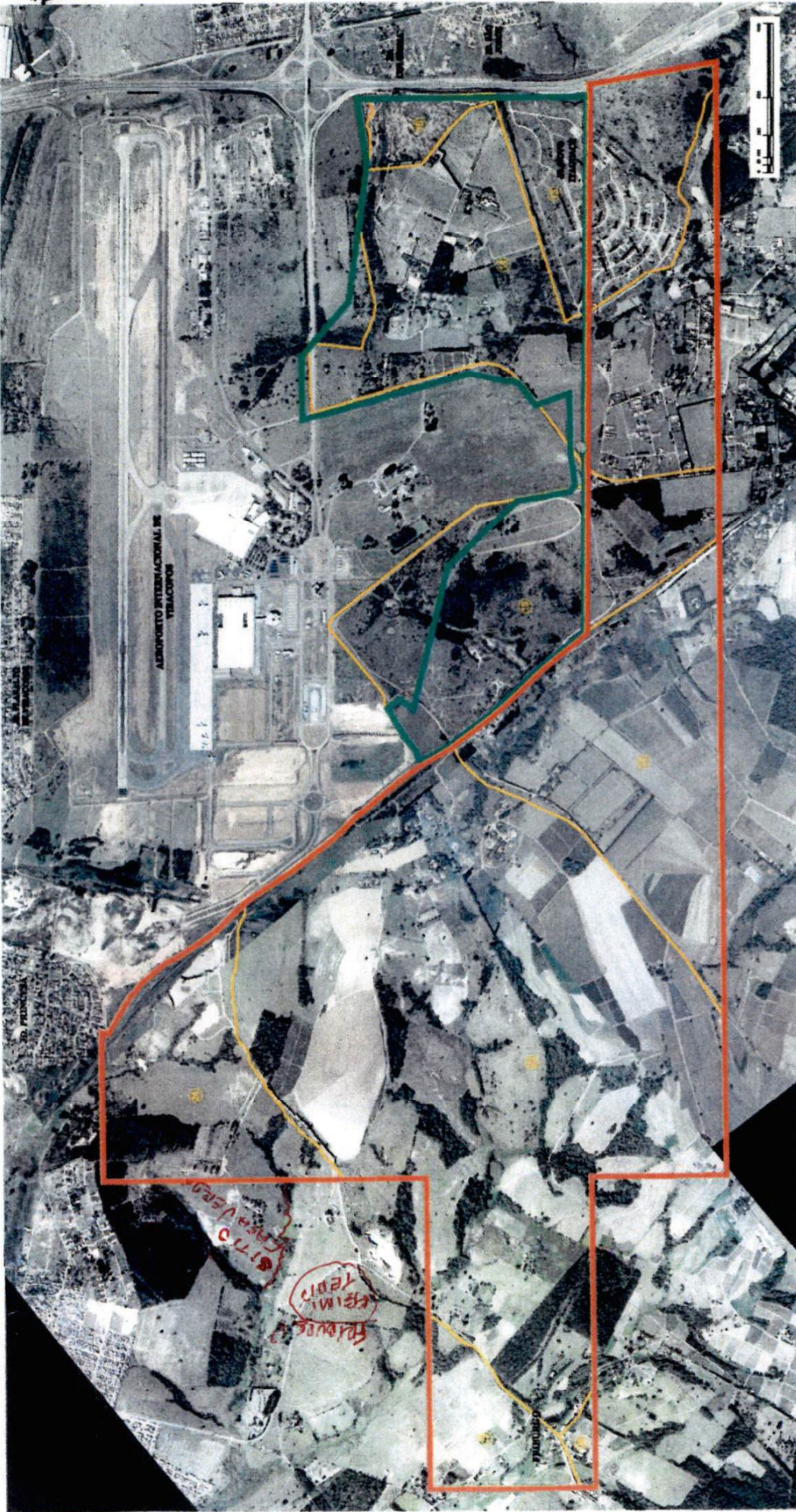
- e-) Cópia do Certificado de Cadastro do Imóvel Rural - CCIR - Exercício 2014.
- f-) Declaração do Imposto Territorial Rural (ITR) - Exercício de 2015.
- g-) Cópias de Planta e fotos aéreas para localização do imóvel " Casa Verde"

Nestes termos, aguarda o proponente o encaminhamento da presente sugestão e proposta para os fins solicitados.

P.e E. Deferimento

Campinas, 10 de novembro de 2016.





DENOMINAÇÃO DAS ÁREAS:

1	Jardim Nova Esperança
2	Itapecuru
3	Itapecuru
4	Jardim, Cidades do Sul
5	JM, Cidade Universitária
6	Fazendas/Manorais

LEGENDA:

- LIMITE DO DECRETO MUNICIPAL - DECRETO Nº 15.319 DE 06 DE FEVEREIRO DE 2006.
- LIMITE DO DECRETO MUNICIPAL - DECRETO Nº 15.338 DE 08 DE ABRIL DE 2006.
- LIMITE DAS ÁREAS DE TRABALHO

As áreas em amarelo, estão em disputa.

MAPA DA ÁREA DO PROJETO DE AMPLIAÇÃO DO AEROPORTO INTERNACIONAL DE VIRACOPOS

166

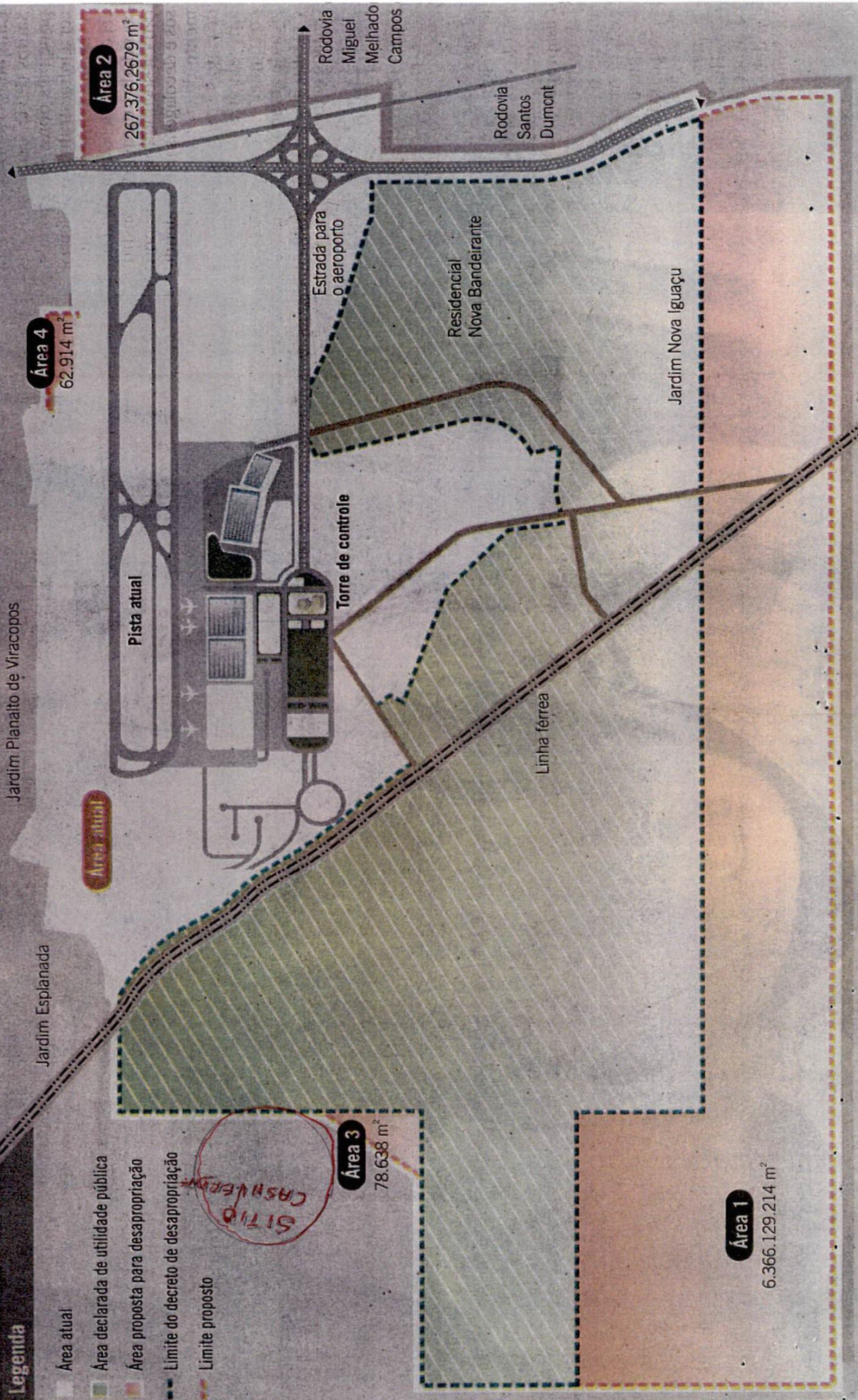
Área de expansão do sítio aeroportuário

MAPA

Legenda

- Área atual
- Área declarada de utilidade pública
- Área proposta para desapropriação
- Limite do decreto de desapropriação
- Limite proposto

SITIO CASARETO



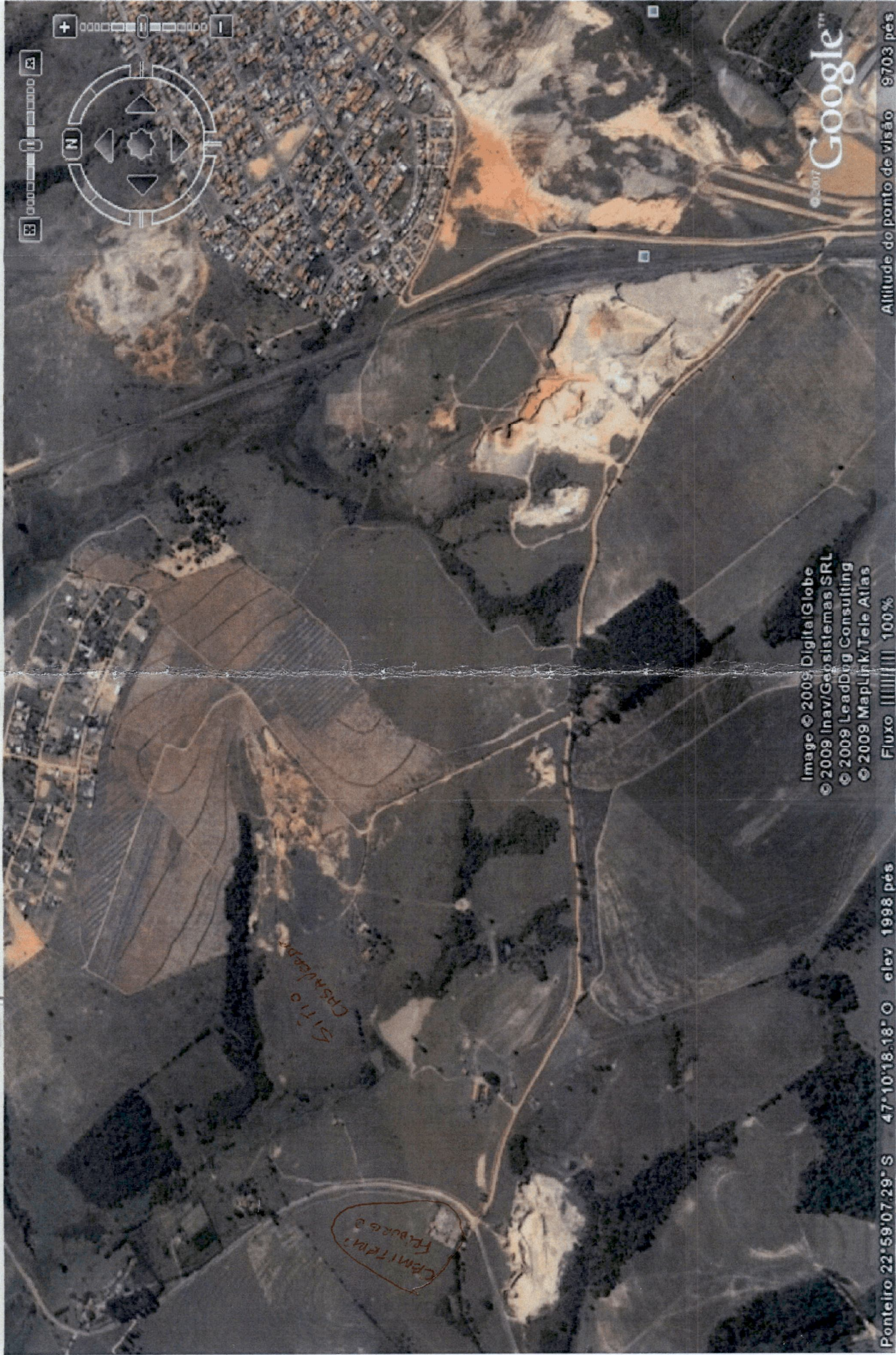


Image © 2009 DigitalGlobe
© 2009 Inav/Geosistemas SRL
© 2009 LeadDog Consulting
© 2009 MapLink/Tele Atlas

Fluxo ||||| 100%

Pontelero 22°59'07.29" S 47°10'18.18" O elev 1998 pés

Altitude do ponto de visão 9703 pés

©2007 Google™